

Protokoll Sitzung des Orsrates Lechstedt

Sitzungstermin:	Mittwoch, 10.05.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:50 Uhr
Raum, Ort:	Gaststätte "Obstweinschänke", Ringstraße 7, 31162 Bad Salzdetfurth

Anwesende:

Herr Bernd Göbelsmann	Ortsratsmitglied	
Frau Janina Möller-Petzhold	Ortsratsmitglied	
Herr Manfred Türk	Ortsratsmitglied	stellv. Sitzungsleitung
Herr Tobias Neubauer	stv. Protokollführung	

Es fehlten:

Herr Volker Klare	Ortsbürgermeister/in	fehlte entschuldigt
Herr Arne Zender	stv. Ortsbürgermeister/in	fehlte entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- TOP 1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung
- TOP 2 Einwohnerfragestunde
- TOP 2.1 Mäharbeiten an einer Freifläche nördliche der Straße Am Helleweg
- TOP 2.2 Mäharbeiten am Regenrückhaltebecken Pfaffenstieg
- TOP 2.3 Beschilderung "Verkehrsberuhigter Bereich" am Pfaffenstieg und Hofkamp
- TOP 2.4 Umgeknickter Baum auf dem Grundstück Mittelstraße 7
- TOP 3 Genehmigung der Niederschrift vom 18.01.2023
- TOP 4 Bericht über die Ausführung der gefassten Beschlüsse aus der vorgenannten Niederschrift
- TOP 5 Beschluss über Verlängerung des Pachtvertrags Osterfeuerplatz
- TOP 6 Bericht des Ortsheimatpflegers - Sachstandsbericht Planung 850 Jahrfeier
- TOP 7 Sachstandsbericht Vortrag Balkonanlagen
- TOP 8 Sachstandsbericht Renovierung Buswartehäuschen

- TOP 9 Sachstandsbericht Graffiti Workshop
- TOP 10 Neue Betreuung des öffentlichen Bücherschranks
- TOP 11 Bericht aus dem Stadtrat
 - Stand der Umsetzung der Vorgaben des Landes Nds. für Freiflächen-Photovoltaik, Windkraftwerkflächen
- TOP 12 Mitteilungen und Anfragen
 - u.a. Sachstandsbericht Verkehrskommission
 - Sachstandsbericht Veranstaltungen (Umwelttag, Boßelturnier)
- TOP 12.1 Renaturierung der Kläranlage Lechstedt
- TOP 12.2 Sachstand Feuerwehrhaus Lechstedt
- TOP 12.3 Auswertung des Geschwindigkeitsmessgeräts

Protokoll:

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Türk eröffnet stellvertretend für den abwesenden Ortsbürgermeister und dessen abwesenden Stellvertreter die Sitzung und stellt fest, dass die Einberufung ordnungsgemäß erfolgt und der Ortsrat beschlussfähig ist. Die Tagesordnung wird in der vorstehenden Form einstimmig festgestellt.

2 Einwohnerfragestunde

Aus der Runde der anwesenden Bürgerinnen und Bürger werden folgende Fragen an den Ortsrat gestellt:

- Ein Bürger erkundigt sich, warum in Zeiten des Wassermangels kein Wasser in den Regenrückhaltebecken angestaut wird. Herr Türk erläutert dazu, dass die Becken bei Starkregenereignissen als Rückhalteflächen dienen – das Anstauen von Wasser in einem solchen Becken ist weder zulässig noch zweckdienlich.

- Es wird angemerkt, dass die Einmündung der K303 in die L499 aus Lechstedt kommend in Richtung Itzum mit Blickrichtung nach Heinde nur sehr schlecht einsehbar ist. Dem Ortsrat ist die Situation dort bekannt und die Erarbeitung möglicher Lösungen mit der Verwaltung läuft bereits.

- Ein Bürger berichtet, dass in der freien Natur häufig Hundekotbeutel herumliegen. Das Aufstellen der Spender sei eine gute Sache, nun bräuchte es im Ort aber entsprechend mehr Mülleimer, bspw. am Pfaffenstieg. Der Ortsrat möchte dieses Thema bei der Verwaltung ansprechen.

- Im Ort würden oftmals die Gehwege zugeparkt werden. Dies sei rechtlich nicht zulässig – stattdessen weist der Ortsrat darauf hin, dass es auch eine verkehrsberuhigende Wirkung haben könne, wenn Fahrzeuge (wo erlaubt) auf der Fahrbahn parken und regt die Bürgerinnen und Bürger an, dies auch zu tun und die Gehwege freizuhalten.

2.1 Mäharbeiten an einer Freifläche nördliche der Straße Am Helleweg

Ein Bürger erkundigt sich, warum eine Freifläche nördlich der Straße „Am Helleweg“ innerhalb der Brut- und Setzzeit freigemäht wird. Er habe den Mitarbeiter des städtischen Bauhofs angesprochen – dieser habe geantwortet, dass die Fläche zwei Mal im Jahr freigeschnitten werden muss. Der Ortsrat wünscht sich hierzu eine Aussage der Verwaltung mit der Anregung, dass die Termine zum Mähen falls notwendig außerhalb der Brut- und Setzzeit geplant werden.

2.2 Mäharbeiten am Regenrückhaltebecken Pfaffenstieg

Ein Bürger merkt an, dass das Regenrückhaltebecken Am Pfaffenstieg ebenfalls freigemäht worden ist, was auch in Ordnung sei. Jedoch seien auch die Flächen rund um das Regenrückhaltebecken, welche als Blühwiese dienen könnten, gemäht worden. Auch hierzu wünscht der Ortsrat eine Rückmeldung, ob die Flächen um das Rückhaltebecken herum nicht vom Mähen ausgespart werden könnten.

2.3 Beschilderung "Verkehrsberuhigter Bereich" am Pfaffenstieg und Hofkamp

Bürger bemängeln, dass die Beschilderungen „Verkehrsberuhigter Bereich“ in den Straßen Pfaffenstieg und Hofkamp zu hoch hängen. Die Schilder seien in einer solchen Höhe aufgestellt worden, dass sie aus einem PKW heraus nur schwer zu erkennen seien. Der Ortsrat bittet um Prüfung der Verwaltung, ob die Schilder ggf. gekürzt und niedriger aufgestellt werden könnten.

2.4 Umgeknickter Baum auf dem Grundstück Mittelstraße 7

Ein Bürger teilt mit, dass auf dem Grundstück Mittelstraße 7 ist ein Baum umgeknickt und hängt in den öffentlichen Verkehrsraum. Der Ortsrat bittet die Verwaltung um Ermittlung des Eigentümers sowie Aufforderung zum Rückschnitt.

3 Genehmigung der Niederschrift vom 18.01.2023

Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Beschluss: Die genannte Niederschrift wird in Form und Fassung genehmigt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

4 Bericht über die Ausführung der gefassten Beschlüsse aus der vorgenannten Niederschrift

Herr Türk berichtet über die Umsetzung der gefassten Beschlüsse:

- Der Ortsrat hat in der letzten Sitzung Ausgaben in Höhe von 1.800€ genehmigt.
- Zu Themen der Verkehrskommission wird unter Mitteilungen und Anfragen berichtet.

5 Beschluss über Verlängerung des Pachtvertrags Osterfeuerplatz

Der Ortsrat Lechstedt wurde von der Verwaltung gebeten, über die Nutzung des Osterfeuerplatzes zuständigkeitshalber einen Beschluss zu fassen.

Beschluss: Der Ortsrat Lechstedt genehmigt die weitere Nutzung des Osterfeuerplatzes und stimmt der Verlängerung des Pachtvertrages zu.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

6 Bericht des Ortsheimatpflegers - Sachstandsbericht Planung 850 Jahrfeier

Der Ortsheimatpfleger berichtet über den Zwischenstand der Planungen zur 850 Jahrfeier in Lechstedt. Das Datum stünde nun fest: Freitag, der 29. August 2025 bis Sonntag, der 31. August 2025. Wer sich einbringen und mithelfen möchte darf sich gern bei Herrn Müller melden.

Zudem sei die Renovierung eines Spielgeräts vom Spielplatz „Am Schöneberg“ in Arbeit, auch hier seien Helfer gern gesehen. Die Instandhaltung der Sitzbänke läuft. Es wurden zahlreiche Zeitungsartikel über Lechstedt digitalisiert und archiviert. Außerdem wurden durch ehrenamtliche Arbeit Ansetzplätze für Raubvögel gebaut, welche an Feldrändern aufgestellt werden sollen.

7 Sachstandsbericht Vortrag Balkonanlagen

Herr Göbelsmann berichtet, dass die Veranstaltung erfolgreich verlaufen ist. Insgesamt wurden sieben Bestellungen aus Lechstedt getätigt, teilweise seien aber auch schon Lechstedter*innen bei der vorherigen Veranstaltung in Heinde bei Sammelbestellungen dabei gewesen.

8 Sachstandsbericht Renovierung Buswartehäuschen

Das alte Buswartehäuschen befindet sich im Eigentum des Ortsrats und soll als Unterstellmöglichkeit und Einhausung der Aushangkästen erhalten werden. Optisch sei es jedoch in keinem guten Zustand – der Ortsrat plant hierzu, das Häuschen zu renovieren. Wenn es hierzu Ideen oder freiwillige Helfer*innen aus dem Ort gibt freut sich der Ortsrat über eine Kontaktaufnahme.

9 Sachstandsbericht Graffiti Workshop

Frau Möller-Petzhold teilt mit, dass ein Graffiti-Workshop für Jugendliche in Planung sei. Die Kosten belaufen sich auf rund 300 € bis 400 €. Als Fläche soll beispielsweise die Rückwand des Buswartehäuschens in Richtung Heinde dienen. Auch eine Verschönerung der Rückwand der Buswartehalle in Eigentum des Ortsrats wäre denkbar. Die Planungen für einen solchen Workshop laufen weiter.

10 Neue Betreuung des öffentlichen Bücherschranks

Die bisherigen Betreuer*innen des Bücherschranks würden ihre Aufgaben gern in jüngere Hände geben. Der Ortsrat bedankt sich ausdrücklich für die geleistete Arbeit. Frau Möller-Petzhold wird einen Teil der Aufgaben gerne übernehmen, sucht zur Unterstützung jedoch noch weitere Freiwillige aus dem Ort.

11 Bericht aus dem Stadtrat
- Stand der Umsetzung der Vorgaben des Landes Nds. für Freiflächen-Photovoltaik, Windkraftwerkflächen

Herr Türk berichtet, dass die Verwaltung derzeit an der Ausweisung von Potentialflächen für erneuerbare Energien arbeitet. Mit der Ausweisung soll Wildwuchs im Stadtgebiet verhindert werden – wirtschaftlich und auch ökologisch machen große Anlagen auf einer konzentrierten Fläche mehr Sinn als zerstreute kleine Anlagen. Bei Fragen zu dem Thema steht die Verwaltung für Rückfragen bereit.

12 Mitteilungen und Anfragen
- u.a. Sachstandsbericht Verkehrskommission
- Sachstandsbericht Veranstaltungen (Umwelttag, Boßelturnier)

Der Ortsrat teilt Folgendes mit:

- Das Parkverbot am Schöneberg ist von der Verkehrskommission genehmigt, jedoch noch nicht durch entsprechende Beschilderung umgesetzt. Bisläng parkten hier Fahrzeuge in der freien Landschaft, dies soll nun durch ein Durchfahrtsverbot für Fahrzeuge verhindert werden.

- Der vom Ortsrat vorgeschlagene Verkehrsspiegel an der Kreuzung K303 / L499 wurde von der Verkehrskommission abgelehnt.

- Die Temporeduzierung auf 30 km/h vor dem Kindergarten ist umgesetzt. Die zeitliche Begrenzung ist jedoch noch falsch beschildert – sobald das Schild geliefert worden ist wird es ausgetauscht.

- Eine vom Ortsrat vorgeschlagene Radwegequerung am Ortseingang aus Richtung Lechstedt wurde von der Verkehrskommission abgelehnt. Innerörtliche Querungen seien üblich. Die Herstellung eines begehbaren Seitenstreifens in Richtung Radweg sei eine bauliche Maßnahme und müsste entsprechend beplant werden.

- Die Aufstellung eines Verkehrsspiegels an der Einmündung K303 / Hofkamp wird vom zuständigen Sachbearbeiter in der Verwaltung geprüft. Der Ortsrat möchte hierzu an die Verwaltung einen eigenen Antrag stellen.

- Der vom Ortsrat geforderte Radweg von Lechstedt nach Heinde ist nicht auf der Prioritätenliste des Landkreises vorhanden. Es besteht daher derzeit keine Aussicht auf Umsetzung. Der Ortsrat möchte seine Forderung nochmals erneuern und gerade jetzt bekräftigen, unter dem Eindruck eines kürzlichen geschehen Fahrradunfalls, bei dem eine Lechstedter Bürgerin von einem PKW erfasst, in den Graben geschleudert und dabei erheblich verletzt wurde.

- Die Reparatur der Feldwege ist für das Jahr 2023 geplant und im Haushalt der Stadt Bad Salzdetfurth berücksichtigt.

- Weitere Tempo-30-Markierungen auf Straßen in Lechstedt stehen noch aus. Einige wurden in 2022 bereits erneuert. Es wird zeitnah eine Abfrage der Verwaltung an die Orte geben, in denen weitere Straßen zu benennen sind.

- Vor der Sitzung fand eine Terminabsprache mit den örtlichen Vereinen und Verbänden statt.

- Herr Türk berichtet, dass der Umwelttag in Lechstedt ein voller Erfolg war.

- Herr Türk stellt eine kurze Presseschau vor mit Zeitungsartikeln, welche in den letzten Wochen und Monaten Lechstedt betrafen – u.a. Boßeln, Ortsfeuerwehr, Graffiti und die Sitzbänke.

12.1 Renaturierung der Kläranlage Lechstedt

Der Ortsrat bittet um Mitteilung der Verwaltung, wie sich der weitere Zeitplan und die inhaltliche Ausgestaltung der Renaturierung der ehemaligen Kläranlage Lechstedt darstellt.

12.2 Sachstand Feuerwehrhaus Lechstedt

Der Ortsrat bittet um Kontaktaufnahme, um das weitere Vorgehen in Sachen Feuerwehrhaus zu besprechen. Am Gebäude stehen aus Sicht des Orsrates dringend notwendige Reparaturen an.

12.3 Auswertung des Geschwindigkeitsmessgeräts

Der Ortsrat bittet um eine Auswertung des Geschwindigkeitsmessgeräts und Mitteilungen der Ergebnisse an den Ortsrat.

Ortsbürgermeister/in

Protokollführung